

Вопрос: 23 года назад погиб мой отец я единственный ребёнок, остался участок, и дом (участок был продан моим дядей). Дом я хотела продать и купить себе другое жильё, но его братья категорически против утверждают, что им тоже полагается доля хотя это не родовой дом, отец его купил сам без их помощи. Документы оформлены на моё имя.

Полагается ли им доля?

Имеют ли она права запрещать?

Нам сказали, что моей матери полагается 1,8 часть мне 1,3. Остальное им. У меня нет собственного дома, приезжаю в дом отчима где проживает моя мать, на что я могу рассчитывать?

Ответ:

Наследники	Доля в наследстве	
Жена	7/56	1 250 000.0
Дочь	28/56	5 000 000.0
Брат	6/56	1 071 428.62
Брат	6/56	1 071 428.62
Брат	6/56	1 071 428.62
Сестра	3/56	0 535 714.3
		10 000 000 млн

Если стоимость дома и участка, который продал ваш дядя, например, 10 млн., то наследство будет делиться таким образом: ваша мама получает 7/56, Вы

получаете половину наследства, в итоге 5 млн., а ваши дяди и тетя делят между собой оставшиеся

$$21/56 = 3\,750\,000,1 \text{ р.}$$

Если они уже продали участок, то имеют право на наследство от дома только в том случае, если их доля не достигла $21/56$ от суммы наследства.

То есть сумма, которую они забрали за участок, уменьшает их долю.

Если, например, они продали участок за 2 млн., то вы должны им добавить следующую сумму:

$$1\,750\,000 \text{ р.}$$

$$3\,750\,000 - 2\,000\,000 = 1\,750\,000 \text{ р.}$$

Если они продали участок, например, за 5 млн., то они должны вам отдать следующую сумму:

$$1\,250\,000 \text{ р.}$$

$$5\,000\,000 - 3\,750\,000 = 1\,250\,000 \text{ р.}$$

Расходы, которые вы понесли на оформление документов дома, должны быть вам компенсированы. Все наследники должны быть осведомлены о продаже дома. И каждый должен получить то, что ему положено по шариату, за исключением если они сами откажутся от своей доли. **А Аллах знает лучше.**

Абдулькадер Альхасани